

Orły, dnia 20.10.2021 r.

BGK.IV.6840.12.2021

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U z 2014 r. poz.1490 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXII/188/2020 Rady Gminy Orły z dnia 26 października 2020r.

**Wójt Gminy Orły ogłasza:**

**I przetarg ustny nieograniczony (licytację) na sprzedaż  
nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Kaszyce, stanowiącej własność  
Gminy Orły**

### 1. Przedmiot przetargu

Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Księgi Wieczystej	Klasa gruntu	Cena wywoławcza nieruchomości (netto) w złotych	Wysokość Wadium
Kaszyce	925/14	0,3026	PR1P/00108594/7	R III b	63 788,00 zł	6 380,00 zł

### 2. Opis nieruchomości

Działka niezabudowana, położona w strefie pośredniej wsi, w obszarze zabudowy mieszkalnej, o kształcie nieforemnym, lekko pochylona z dostępem do drogi gminnej.

### 3. Przeznaczenie nieruchomości

Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość nie został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy.

### 4. Obciążenie nieruchomości

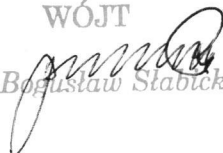
Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

**5. Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 24.11.2021r. (środa) o godzinie 12.00 w siedzibie Urzędu Gminy Orły, ul. Przemyska 3, 37-716 Orły, sala narad (pokój nr 9).**

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U z 2014 r. poz.1490 z późn. zm.).

14. Zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 25 lutego 1964 roku Kodeksu Rodzinny i Opiekuńczy (Dz.U. z 2020 roku, poz.1359) do dokonywania czynności prawnej prowadzącej do nabycia nieruchomości potrzebna jest zgoda drugiego małżonka w przypadku wspólności ustawowej.

15. Dodatkowe informacje w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Orły, ul. Przemyska 3, 37-716 Orły, pokój nr 8 w godzinach pracy urzędu oraz pod nr telefonu (16) 671 26 93 w. 23.

WÓJT  
  
mgr Bogusław Stabiński

Orły, dnia 20.10. 2021r.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń:

- Urzędu Gminy w Orłach
- sołectwa miejscowości Kaszyce,

Ogłoszono w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Orły na stronie [www.bip.ugorly.pl](http://www.bip.ugorly.pl) i w prasie lokalnej.