

## PROJEKT UMOWY

Zawarta w dniu ..... roku w Orłach pomiędzy:

**Gminą Orły,**

**ul. Przemyska 3,**

**37-716 Orły, zwaną dalej „Zamawiającym”** reprezentowaną przez

.....

.....

**a**

..... zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez .....

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Dostawa nowego ciągnika komunalnego wraz z osprzętem” (numer sprawy: OAF.II.271.8.2021) w trybie podstawowym na podstawie przepisu art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”, została zawarta Umowa o następującej treści.

### §1.

1. Wykonawca sprzedaje Zamawiającemu ciągnik marki..... wraz z osprzętem do niego, który będzie wykorzystywany do utrzymania chodników i dróg gminnych oraz innych miejsc użyteczności publicznej. Przedmiotowy sprzęt jest zgodny z parametrami określonymi w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik Nr 6 do SWZ oraz zgodny z ofertą Wykonawcy, będącą załącznikiem do niniejszej umowy.
2. Razem z dostawą ciągnika opisanego w ust. 1 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu komplet dokumentów niezbędnych do jego zarejestrowania, instrukcję obsługi oraz gwarancję, zgodną ze złożoną ofertą. Jeżeli w czasie rejestracji okaże się, że brakuje określonego dokumentu/dokumentów lub dostarczony dokument/dokumenty jest/są wadliwy/wadliwe, to Wykonawca w terminie 3 dni od daty otrzymania wezwania do uzupełnienia, dostarczy Zamawiającemu właściwy dokument/dokumenty, pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w §6 ust.1 lit. b).
3. W ramach dostawy Wykonawca przeszkoli 2 pracowników Zamawiającego, w wymiarze co najmniej 5 godzin z obsługi ciągnika i osprzętu, w siedzibie Zamawiającego, tj. Urząd Gminy Orły, ul. Przemyska 3, 37-716 Orły. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, musi być fabrycznie nowy, wyprodukowany nie wcześniej niż w 2020 roku.
4. Wykonawca wyda Zamawiającemu ciągnik w pełni przygotowany do wykonywania pracy.
5. Wykonawca w ramach niniejszej Umowy udziela Zamawiającemu: ..... miesięcy (okres gwarancji podany przez Wykonawcę w ofercie nie krótszy niż 12 miesięcy) gwarancji na cały przedmiot zamówienia.
6. Okres rękojmi odpowiada (jest równy) okresowi gwarancji, jednak nie krótszy niż czas obowiązywania rękojmi określony w kodeksie cywilnym.
7. Okres gwarancji rozpoczyna bieg z dniem protokolarnego bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

8. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnej naprawy przedmiotu umowy i poszczególnych jego elementów.
9. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego wykonywania przeglądów okresowych przedmiotu umowy, obejmujących w szczególności koszty robocizny.
10. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia Zamawiającemu możliwości realizacji serwisu pogwarancyjnego (na zasadach ustalonych w odrębnej umowie), co nie uchybia uprawnieniu Zamawiającego do skorzystania z innego serwisu.
11. W przypadku wystąpienia usterki podlegającej gwarancji, demontaż, montaż i transport ciągnika do siedziby autoryzowanego serwisu lub miejsca naprawy i ponownej dostawy do Zamawiającego, Wykonawca wykona na własny koszt.
12. W przypadku dwukrotnego powtórzenia się tej samej usterki podlegającej gwarancji lub zaistnienia usterki niemożliwej do usunięcia, Wykonawca, zobowiązuje się do wymiany wadliwej części lub tworzącego funkcjonalną całość zespołu części na nową/nowy wolną/wolny od wad, w terminie 30 dni roboczych od dnia zawiadomienia o usterce. Termin gwarancji dla wymienionej części lub zespołu biegnie na nowo od dnia jej/jego wymiany.
13. Za usterkę podlegającą gwarancji, niemożliwą do usunięcia uważa się usterkę, której Wykonawca nie usunął w terminie 30 dni od dnia zawiadomienia o jej wystąpieniu.
14. Usunięcie wady lub usterki będzie stwierdzone protokołarnie, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o jej usunięciu.
15. W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże przy pomocy innego dowodu - w szczególności zawartej Umowy - istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia przedmiotowych warunków gwarancji.
16. Dokument gwarancyjny wystawiony przez Wykonawcę winien zostać sporządzony zgodnie z warunkami gwarancji określonymi w niniejszej Umowie, przy czym w szczególności nie będzie mógł zawierać następujących warunków: - obowiązku dokonywania przez Zamawiającego płatnych przeglądów okresowych wykonywanych przez podmioty wskazane przez Wykonawcę, - postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego lub powodujących jego obciążenie dodatkowymi kosztami związanymi z dostawą przedmiotu zamówienia, a także zawierać dodatkowych warunków współpracy z Wykonawcą, dotyczących innych płatnych działań, które nie zostały ujęte we wszystkich częściach Specyfikacji Warunków Zamówienia.
17. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny wyłączny koszt ujawnionych wad w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady.
18. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji.
19. Wykonawca oświadcza, że postanowienia niniejszego paragrafu oraz wykonanie ciężących na nim obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi nie będą, w żadnym przypadku wyłączały, uchybiały lub ograniczały gwarancji udzielanej przez Producenta ciągnika, a w przypadku naruszenia tego zobowiązania, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich kosztów tym spowodowanych, w terminie 7 dni od dnia wezwania do zapłaty.
20. Gwarancja, o której mowa w niniejszym paragrafie, obejmuje także na koszt Wykonawcy kontrakt obsługowy (pełny serwis gwarancyjny, w szczególności wraz z niezbędnymi podzespołami, częściami zamiennymi i robocizną), w okresie obowiązywania gwarancji.

## §2.

1. Wykonawca zobowiązany jest do wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie do ..... dni od dnia podpisania umowy (*termin ten wynika z oferty i nie może być dłuższy niż 40 dni*).
2. Ciągnik winien być dostarczony do siedziby Zamawiającego tj. ul. Przemyska 3, 37-716 Orły celem dokonania odbioru.
3. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o terminie dostawy z 3 dniowym wyprzedzeniem telefonicznie lub mailowo.

## §3.

1. Wykonawca zapewni takie zabezpieczenie przedmiotu umowy, jakie jest wymagane, by nie dopuścić do jego uszkodzenia lub zniszczenia w trakcie transportu do Zamawiającego.
2. Strony zgodnie ustalają, że po dostarczeniu przedmiotu dostawy zostanie przeprowadzony przez Strony odbiór obejmujący przeprowadzenie szkolenia, o których jest mowa w §1 ust 3. Odbiór potwierdzony zostanie w formie pisemnego protokołu odbioru - podlegającego podpisaniu przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru, zostaną stwierdzone wady przedmiotu zamówienia lub niezgodności z § 1, to Zamawiający ma prawo odmówić odbioru.
4. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i narzędzia użyte do usunięcia wad.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy odbioru przedmiotu zamówienia, w przypadku braku dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 2 oraz innych dokumentów wymaganych przez przepisy prawa.
6. W celu usunięcia wątpliwości, Strony zgodnie oświadczają, że za datę wykonania umowy przez Wykonawcę uznają datę podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
7. Strony ustalają, że własność przedmiotu zamówienia przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.

## §4.

1. Wykonawca wyznacza ..... do reprezentowania Wykonawcy we wszystkich czynnościach objętych niniejszą umową, tel. ...., e-mail: .....
2. Zamawiający wyznacza ..... jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych, tel. ...., e-mail: .....
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 2, a o dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi Wykonawcę niezwłocznie. Zmiana nie wymaga aneksu do umowy.

## §5.

1. Za wykonanie dostawy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł., słownie złotych: .....; w powyższej kwocie uwzględnione zostały: kwota netto w wysokości ..... zł słownie złotych: ....., VAT .....% w wysokości ..... zł słownie złotych: .....

2. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności: cenę przedmiotu dostawy, wszelkie koszty transportu do Zamawiającego, koszt szkolenia przedstawicieli Zamawiającego w zakresie obsługi dostarczonego przedmiotu dostawy, koszt zapewnienia serwisu gwarancyjnego w okresie zaoferowanym przez Wykonawcę, koszt przeglądów okresowych przedmiotu umowy, obejmujące koszty dojazdu serwisu, koszty robocizny w okresie objętym gwarancją, w przypadku takiej konieczności - koszt transportu przedmiotu umowy do Wykonawcy, koszt udzielenia gwarancji i rękojmi, należne podatki w tym podatek VAT, zysk, narzuty, ewentualne upusty oraz pozostałe czynniki cenotwórcze związane z realizacją umowy.
3. Wynagrodzenie jest stałe, nie podlega waloryzacji w trakcie obowiązywania niniejszej umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, po podpisaniu protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 2, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, pozostający w wyłącznej dyspozycji Wykonawcy i ujęty na dzień zlecenia w wykazie podmiotów, o których mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).
5. Zamawiający będzie realizował płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności na rachunki bankowe zawarte w wykazie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, w terminie 14 dni od daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury.
6. Wykonawca wystawi fakturę na Zamawiającego – nabywcę: Gminę Orły, ul. Przemyska 3, 37-716 Orły, NIP: 795-230-73-30.
7. W przypadku doręczenia faktury na niewłaściwy adres lub nie zawierającej wszystkich wymaganych prawem i niniejszą umową elementów, Wykonawca ponosi wszelkie negatywne konsekwencje z tego tytułu.
8. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na inną osobę bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§6.**

1. Za niewykonanie lub wykonanie z nienależytą starannością przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych z tytułu:
  - a) zwłoki w wykonaniu dostawy - w wysokości 0,2 % wartości umownej brutto za każdy dzień zwłoki,
  - b) zwłoki w dostarczeniu dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 2 - w wysokości 0,2 % wartości umownej brutto za każdy dzień zwłoki,
  - c) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wartości umownej brutto,
  - d) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę - w wysokości 10 % wartości umownej brutto (zapis ten nie stanowi uprawnienia Wykonawcy do odstąpienia od umowy za zapłatą oznaczonej sumy).
2. Zamawiający ma prawo do sumowania kar umownych i obciążenia Wykonawcy w ich łącznym wymiarze z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 25% wartości umownej brutto.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody i utraconych korzyści. Strony ustalają, że Zamawiający swoją wierzytelność z tytułu naliczanych kar na podstawie niniejszej

- umowy, zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie z należności Wykonawcy bez wzywania Wykonawcy do zapłaty.
5. W przypadku konieczności wielokrotnego (co najmniej dwukrotnie) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy określonej w § 5 ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty bezpośredniej zapłaty (drugiej lub kolejnej) wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez Zamawiającego.
  6. W przypadku niewykonania umowy w terminie Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od upływu terminu do jej wykonania, bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu.
  7. W przypadku, gdy łączna suma kar umowny przekroczyłaby 25 % wartości umownej brutto Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od dnia, w którym nastąpiło zdarzenie, z którego zaistnieniem nastąpiłoby przekroczenie limitu kar umownych.
  8. Zamawiający może od Umowy odstąpić przy wystąpieniu okoliczności wskazanych w art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm) zwanej dalej ustawą PZP.

#### **§7.**

1. Zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. Zamawiający zgodnie z art. 455 ustawy PZP przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, polegających na:
  - 1) zmianie wynagrodzenia umowy w przypadku, gdy zmianie uległy stawki podatku VAT - wynagrodzenie, ulegnie zmianie w ten sposób, że wynagrodzenie netto pozostanie takie samo, a wartość podatku VAT i wynagrodzenie brutto ulegną zmianie;
  - 2) zmianie podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy Pzp, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu - w przypadku akceptacji przez Zamawiającego wskazanego innego podwykonawcy po wykazaniu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby Wykonawca się powołuje w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 3) rezygnacji z podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu - w przypadku wykazania Zamawiającemu, iż Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby Wykonawca się powołuje w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 4) dokonanie zmiany Umowy jest korzystne dla Zamawiającego, a w szczególności:
    - a) może obniżyć koszt realizacji przedmiotu Umowy,
    - b) może przyczynić się do podniesienia bezpieczeństwa wykonania przedmiotu Umowy,
    - c) może przyczynić się do podniesienia jakości wykonania przedmiotu Umowy, zastosowania nowszych technologii/ rozwiązań itp.,

- d) może przyczynić się do usprawnienia jego właściwości użytkowych, podniesienia efektywności działania,
  - e) może przyczynić się do korzystnego dla Zamawiającego skrócenia terminu realizacji wykonania przedmiotu Umowy;
- 5) w przypadku uchwalenia lub zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa krajowego lub unijnego oraz wytycznych, zaleceń i dokumentów programowych, z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian Umowy;
  - 6) w przypadku, gdy konieczność zmiany Umowy wynikać będzie z umów, wytycznych, zaleceń, decyzji lub innych dokumentów, którymi stroną lub autorem będą instytucje finansujące dostawę lub inne organy publiczne albo sądy;
  - 7) podczas wykonania przedmiotu Umowy zaistnieje konieczność dokonania uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów Umowy, nie powodujących zmiany celu i istoty Umowy;
  - 8) obiektywnie jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów Umowy, dla których została ona zawarta;
  - 9) w przypadku zaistnienia innej istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy bez dokonania jej zmian nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w na etapie zawierania Umowy;
  - 10) zaistnieje potrzeba zmiany dokonana na podstawie uzgodnionych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w opisie;
  - 11) zmiany terminu wykonania umowy w przypadku:
    - a) zaistnienia siły wyższej, czyli zdarzenia, którego nie można było przewidzieć. Maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia umowy będzie równy okresowi przerwy w świadczeniu dostawy. Siła wyższa, to zdarzenie zewnętrzne o obiektywnie małym stopniu prawdopodobieństwa pojawienia się zdarzenia w określonej sytuacji, a którego szkodliwe następstwo przy zastosowaniu współczesnej techniki uniemożliwia wykonawcy wykonywanie w części lub całości jego zobowiązań,
    - b) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy;
  - 12) w przypadku zmian organizacyjnych u Wykonawcy lub Zamawiającego, w tym również związanych z następstwem prawnym podmiotów, Zamawiający dopuszcza zmianę treści umowy w tym przedmiocie.

## §8.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Przez umowę o podwykonawstwo – należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są dostawy/usługi stanowiące przedmiot niniejszej Umowy, zawartą między Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą).
2. Wykonawca jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej Umowy do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od daty jej zawarcia. Za zwłokę w dotrzymaniu tego terminu Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną, w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych podwykonawcy dostaw/usług, stanowiących przedmiot niniejszej Umowy.

4. W przypadku gdy termin, o którym mowa w ust. 3 jest dłuższy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania pod rygorem naliczenia kary umownej w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu wskazanego terminu.
5. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego dokonywania zapłat wynagrodzenia należnego podwykonawcy. Wykonawca w terminie 7 dni od daty zapłaty przedłoży Zamawiającemu dowód zapłaty oraz kopię faktury lub rachunku stanowiących podstawę do zapłaty. Za zwłokę w dotrzymaniu tego terminu Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 500 zł za każdy dzień.
6. Podwykonawcą, na którego zasoby powoływał się Wykonawca w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, jest: .....
7. Jeżeli Wykonawca zamierza zmienić albo zrezygnować z podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, to Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca się powołuje w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
9. W przypadku gdy postanowienia umowy podwykonawczej, o których mowa w ust. 8 są mniej korzystne dla podwykonawcy niż postanowienia niniejszej umowy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania pod rygorem naliczenia kary umownej w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu wskazanego terminu.

#### **§9.**

Strony umowy zgodnie oświadczają, że w przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy poddają go rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§10.**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Zamówień Publicznych oraz regulacje szczególne wprowadzone w związku ze stanem zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.
2. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
  - a) oferta,
  - b) specyfikacja warunków zamówienia.
3. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**