

**OPIS TECHNICZNY
ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY BUDYNKU
DOMU PRZEDPOGRZEBOWEGO
W ORŁACH**

INWESTOR: Gmina Orły
ul. Przemyska 3
37-716 Orły

ADRES OBIEKTU: działka nr ewid. gr. 314/5
jednostka ewidencyjna: 181307, Orły
obręb ewidencyjny: 0009, Orły
gmina Orły, woj. Podkarpackie

AUTOR PROJEKTU: Władysław Ciechanowski

KATEGORIA OBIEKTU: X

Projektant

Sprawdzający

tech. bud. Jerzy Gniady
uprawniony do projektowania
konstrukcja - nr 5/76
architektura UAN/II/7342/54/94

ARCHITEKT
mgr inż. Jan Superson
Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie
architektury wszelkich obiektów budowlanych
Nr upr. 152/84
Członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów
PK - 0131

A1 PROJEKT



**BUDOWLANYCH 3A
37-550 RADYMNO
Tel. 693 828 842**

1	Zawartość	4
	Podstawa opracowania.....	4
2	Przedmiot opracowania	4
3	Zakres opracowania	4
3.1	Charakterystyka budynku	4
3.2	Forma architektoniczna	4
3.3	Funkcja.....	5
4	Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe	5
4.1	Ławy fundamentowe.....	5
4.2	Ściany fundamentowe	6
4.3	Posadzki.....	6
4.4	Ściany zewnętrzne konstrukcyjne.....	6
4.5	Ściany wewnętrzne konstrukcyjne.....	6
4.6	Ściany działowe.....	6
4.7	Strop parteru	6
4.8	Wieniec żelbetowy.....	6
4.9	Nadproża.....	6
4.10	Przewody wentylacyjne	6
4.11	Konstrukcja dachu	6
5	Elementy wykończenia	7
5.1	Podłogi i posadzki.....	7
5.2	Tynki wewnętrzne.....	7
5.3	Stolarka okienna.....	7
5.4	Parapety zewnętrzne.....	7
5.5	Parapety wewnętrzne.....	7
5.6	Drzwi zewnętrzne	7
5.7	Drzwi wewnętrzne	7
5.8	Ściany wewnętrzne.....	8
5.9	Ściany wewnętrzne.....	8
5.10	Obróbki blacharskie.....	8
5.11	Odprowadzenie wód opadowych.....	8
5.12	Balustrady	8
5.13	Wykończenie schodów zewnętrznych i tarasu.....	8

5.14	Opaska przy budynku	8
6	Wypożaenie budynku w instalacje	8
6.1	Instalacje sanitarne, centralnego ogrzewania i ciepła woda	8
6.2	Instalacja elektryczna	8
6.3	Instalacja gazowa	8
7	Charakterystyka energetyczna obiektu	9
8	Wpływ obiektu na środowisko	9
8.1	. Warunki ochrony p. poż.	9
8.2	Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.	9
	Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo.	9
8.3	Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego	10
8.4	Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.	10
8.5	Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.	10
8.6	Klasa odporności pożarowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.	10
8.7	Podział na strefy pożarowe.	11
8.8	Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących.....	11
8.9	Warunki ewakuacji.....	11
8.10	Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.	12
8.11	Instalacje i urządzenia przeciwpożarowe.	12
8.12	Wypożaenie w gaśnice.	12
8.13	Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych.	13
	8.13.1 Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę.....	13
	8.13.2 Droga pożarowa.	13
9	Uwagi.....	13
10	BHP – przy pracach związanych z przygotowaniem środków i wykonaniem impregnacji. 13	

1 Podstawa opracowania

- Mapa sytuacyjno wysokościowa w skali 1:500 do celów projektowych;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 z późniejszymi zmianami);
- Decyzja o warunkach zabudowy
- Przepisy Prawa Budowlanego, polskie normy i świadectwa;

2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku kaplicy przedpogrzebowej na dz. nr ewid. gr. 314/5 w miejscowości Orły.

Budynek o złożonej formie o wymiarach zewnętrznych po rozbudowie 17,06 m x 12,71 m. Zamierzenie zakłada budynek jako jednokondygnacyjny, przykryty dachem dwuspadowym o różnych kątach nachylenia połaci 25° do 40°.

3 Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje swoim zakresem projekt budowlany rozbudowy i przebudowy budynku wraz z podziałem funkcjonalnym pomieszczeń. Budynek spełnia będzie funkcję domu przedpogrzebowego.

- Na opracowanie składają się:
- Opis projektowanego budynku wraz z opisem funkcjonalnym;
- Rysunki architektoniczno-budowlane obiektu;
- Rysunki konstrukcyjne.

3.1 Charakterystyka budynku

Budynek umiejscowiono na obrysie złożonych prostokątów o wymiarach 17,06 m x 12,71 m. Zamierzenie zakłada budynek jako jednokondygnacyjny przykryty dachem dwuspadowym o zróżnicowanym kącie nachylenia połaci 25-40°. Obiekt została przystosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych; zapewniono podjazd do budynku po stronie południowej, jak również zaprojektowano WC ogólnodostępny z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych

Szacunkowe podstawowe dane techniczne (wg PN – ISO 9836 pt. "Właściwości użytkowe w budownictwie" oraz Dz. U. z 2005 r nr 31, poz. 266 z późn. zm.):

Parametry budynku:

Budynek ZL III - kaplica przedpogrzebowa	
Powierzchnia zabudowy (A_g, m^2)	195,70 m^2
Powierzchnia użytkowa (P_e, m^2)	164,70 m^2
Powierzchnia wewnętrzna (p_w, m^2)	195,70 m^2
Liczba kondygnacji nadziemnych	1
Liczba kondygnacji podziemnych	0
wysokość	11,29 m
długość	17,06 m
szerokość	12,71 m
kubatura budynku (V, m^3)	950 m^3

3.2 Forma architektoniczna

Budynek zaprojektowany został na obrysie prostokąta. Budynek zwieńczony został dachami dwuspadowymi. Elewacja wykończona jest tynkiem cienkowarstwowym.

3.3 Funkcja

Przedmiotowy budynek pełni funkcję kaplicy cmentarnej.

Tabela 1.1. Program użytkowy budynku.

PODDASZE			POWIERZCHNIA UŻYTKOWA [m ²]
NR	OPIS	POSADZKA	BRUTTO
1	PRZEDSIONEK	Pl. Ceram.	13,40
2	KAPLICA	Pl. Ceram.	78,70
3	PREZBITERIUM	Pl. Ceram.	31,70
4	WC	Pl. Ceram.	7,7
5	POM. GOSPODRCZE	Pl. Ceram.	13,0
6	POM. GOSPODARCZE	Pl. Ceram.	8,10
7	CHŁODNIA	Pl. Ceram.	4,3
8	POM. GOSPODARCZE	Pl. Ceram.	7,8

4 Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe

Przedmiotowy budynek, objęty niniejszym opracowaniem wykonany został w tradycyjnej technologii murowanej. Projektowaną rozbudowę i przebudowę budynku zaprojektowano jako murowane z pustaków ceramicznych typu „MAX” o grubości ścian 19 cm ze stropami żelbetowymi. Na ścianach zewnętrznych przylegających do projektowanej rozbudowy przed przystąpieniem do prac murarskich należy zerwać istniejącą warstwę ocieplenia. Posadowienie bezpośrednie na ławach fundamentowych. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej. Wszystkie materiały budowlane stosowane do realizacji projektowanej inwestycji powinny posiadać certyfikat lub aprobatę techniczną, a urządzenia certyfikat bezpieczeństwa.

4.1 Ławy fundamentowe

- wykonać z betonu klasy C20/25 na podbudowie z podsypką zwirowo-piaskową o gr. 10 cm. Zbrojenie podłużne pod ścianami fundamentowymi jako zabezpieczenie budynku przed nierównomiernym osiadaniem prętami Ø12 ze stali klasy A-III (34GS) oraz strzemionami Ø6 co 300 mm ze stali klasy A-0 (StOS-b). Górną powierzchnię ławy należy zaizolować elastyczną, 1- komponentową zaprawą uszczelniającą SUPERFLEX D1 (wiążącą hydraulicznie).

Budynek zaliczany jest do pierwszej kategorii geotechnicznej, posadowiony jest w prostych warunkach gruntowych, grunt jest jednorodny i nie ma potrzeby wykonywania badań geologicznych.

UWAGA! Po wykonaniu wykopu należy wezwać konstruktora w celu określenia stanu rzeczywistego warunków gruntowo-wodnych pod projektowanymi fundamentami.

4.2 Ściany fundamentowe

- murowane z bloczka betonowego na zaprawie cementowej. Izolacje przeciwwodną należy wykonać z dwuskładnikowej masy bitumicznej SUPERFLEX 10 po

wcześniejszym zagruntowaniu podłoża emulsją EUROLAN 3K. Ściany fundamentowe z warstwą termoizolacyjną - styrodur gr. 5 cm.

4.3 Posadzki

- posadzkę na gruncie wykonać z betonu klasy C16/20 gr. 10 cm na podsypce żwirowo-piaskowej gr. 30 cm. Po zagruntowaniu płyty posadzki emulsją EUROLAN 3 K wykonać izolację przeciwwodną z dwuskładnikowej masy bitumicznej SUPERFLEX 10. Następnie ułożyć płyty styropianowe XPS 100 gr. 10 cm i wykonać posadzkę cementową gr. 6 cm zbrojoną siatką drutów ϕ 3 co 10 cm. Położyć na wylewce Płytki ceramiczne.

4.4 Ściany zewnętrzne konstrukcyjne

- zaprojektowano jako dwuwarstwowe z pustaków ceramicznych o gr. 19 cm na zaprawie cementowo-wapiennej klasy M5. Ocieplenie przegrody styropian EPS gr. 10 cm. Współczynnik przenikania ciepła U ściany wynosi $0,23 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

4.5 Ściany wewnętrzne konstrukcyjne

- wykonać z pustaków ceramicznych o gr. 19 cm na zaprawie cementowo-wapiennej klasy M5.

4.6 Ściany działowe

- z pustaków ceramicznych ceramicznych na zaprawie cementowo-wapiennej klasy M5.

4.7 Strop parteru

- strop o konstrukcji żelbetowej, płyta o gr. 12 cm z ociepleniem styropian EPS o gr. 6 cm.

4.8 Wieniec żelbetowy

- z betonu zbrojony prętami $4 \text{ } \phi 12$ ze stali klasy A-III (34GS) oraz strzemionami $\phi 6$ co 250 mm ze stali klasy A- (STOS-b).

4.9 Nadproża

- Żelbetowe 25×25 cm zbrojone prętami $4 \text{ } \phi 12$ ze stali klasy A- (STOS-b).

4.10 Przewody wentylacyjne

- systemowe SHIEDEL. Ponad poziomem dachu kominy murować z cegły klinkierowej pełnej za zaprawie cementowej klasy M5. Przewody wentylacji wywiewnej w pomieszczeniu WC wyposażyć dodatkowo w wentylatory osiowe z wyłącznikiem czasowym (np. DOSPEL).

4.11 Konstrukcja dachu

- drewniana płatwiowo- krokwiowa (z drewna sosnowego klasy C24, czterostronnie struganego). Elementy drewniane należy zabezpieczyć przeciw grzybom i owadom oraz przeciwpożarowo (np. Fobos-M, OGNIOCHRON). Na konstrukcji dachowej zaprojektowano układ łat i kontrłat mocowanych po uprzednim ułożeniu folii wysoko paroprzepuszczalnej STROTEX 1300. Jako pokrycie dachowe przewidziano blachę płaską powlekaną. Zaprojektowano ławę kominiarską z bala drewnianego $30 \times 3,8$ cm na stelażu stalowym zakotwionym w kominie. Od strony wewnętrznej wykonać ruszt

wsporczy z profili CD60 mocowanych do łącznikami ES. Na ruszcie ułożyć izolację paroszczelną z folii polietylenowej PE-LD i płyty GK. Do impregnacji stosować środek solny „Fobos-M”. Impregnat ten jest kompleksowym trójfunkcyjnym środkiem służącym do efektywnej ochrony drewna i materiałów drewnopochodnych przed działaniem ognia, grzybów i owadów. Jest to preparat solny, rozpuszczalny w wodzie, nie barwiący materiałów impregnowanych, nadający się do zabezpieczania drewna w masie oraz impregnacji powierzchniowej. Nie wpływa on ujemnie na wytrzymałość drewna i nie powoduje korozji stali. Głębokość wnikania tego preparatu w drewno o wilgotności 18% wynosi minimum 8 mm, a o wilgotności 12% minimum 2 mm. Do impregnacji używa się roztworu wodnego o stężeniu 5% do 20%. Preparat jest stosowany w budownictwie do impregnacji elementów wykonywanych z drewna i materiałów drewnopochodnych znajdujących się wewnątrz lub na zewnątrz pomieszczeń pod warunkiem zabezpieczenia przed bezpośrednim oddziaływaniem opadów atmosferycznych. Dopuszczony jest do stosowania w pomieszczeniach, w których przechowywana jest żywność i pasza oraz w obiektach przemysłu spożywczego.

5 Elementy wykończenia

5.1 Podłogi i posadzki

- (patrz tabele pomieszczeń na rzutach). W pomieszczeniach z okładziną ceramiczną zastosować cokoliki z płytek ceramicznych na wysokość 5 cm.

5.2 Tynki wewnętrzne

- tynki wewnętrzne cementowo-wapienne kategorii III (zaprawa klasy M2).

5.3 Stolarka okienna

- w kolorze np. „złoty dąb” z wysoko udarowego PCV o konstrukcji 5-komorowej. Wyposażone w okucia obwiedniowe i mikrowentylacje. Szklenie zespolone termofloat 4/16/4 mm o współczynniku przenikania ciepła $U=1,1 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$.

5.4 Parapety zewnętrzne

- parapety zewnętrzne betonowe wykończone blachą w kolorze pokrycia dachowego.

5.5 Parapety wewnętrzne

- z wysoko udarowego PCV w kolorze np. „złoty dąb”.

5.6 Drzwi zewnętrzne

- płycinowe z drewna dębowego klejonego warstwowo (płyciny izolowane termicznie), ościeżnica drewniana trójkawiasowa.

5.7 Drzwi wewnętrzne

- drzwi wewnętrzne płytowo-płycinowe pełne. W drzwiach do łazienki oraz WC zastosować kratki wentylacyjne. Ościeżnice regulowane kolorystycznie dobrane do skrzydeł drzwiowych.

5.8 Ściany wewnętrzne

- malowane dyspersyjnymi farbami lateksowymi (np. DEKORAL – AKROTIX lub Tikkurila).

5.9 Ściany wewnętrzne

- stropy wewnętrzne. Strop w przedsionku oraz antresola – żelbetowe nowo projektowane,
- stropy w pomieszczeniach gospodarczych i WC – systemowe z płyt gips-karton na stelażu systemowym,
- strop nad pomieszczeniami kaplicy i prezbiterium – brak stropów, przestrzeń nad tymi pomieszczeniami zamknięta jest istniejącą podbitką z desek. Podbitkę należy oddzielić od konstrukcji min jedną warstwą płyt GKFi i zabezpieczyć środkiem Fobos M4 według instrukcji producenta.

5.10 Obróbki blacharskie

- z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,5 mm, zabezpieczone farba do powierzchni ocynkowanych (np. NOBILES – NOBIWIL na bazie żywicy poliwinylowej).

5.11 Odprowadzenie wód opadowych

- za pomocą elementów systemowych z wysoko uderowego PCV (np. GAMRAT) w kolorze np. brązowym (ranny $\varnothing 150$ mm, rury spustowe $\varnothing 120$ mm). Odprowadzenie wód z dachu budynku poprzez kanalizację deszczową do studni chłonnej. Dodatkowo wokół budynku wykonać należy opaskę o szarości 0,7 m z zagęszczonego żwiru w której ułożony zostanie drenaż z rur drenarskich ułożonych ze spadkiem 0,75% w kierunku studni chłonnej.

5.12 Balustrady

- balustrady z drewniane w kolorze stolarki okiennej. Elementy drewniane należy zabezpieczyć przeciw grzybom i owadom oraz przeciwpożarowo.

5.13 Wykończenie schodów zewnętrznych i tarasu

- deski drewniane pomalowane farbą ochronną w kolorze stolarki okiennej. Elementy drewniane należy zabezpieczyć przeciw grzybom i owadom oraz przeciwpożarowo.

5.14 Opaska przy budynku

- z kostki brukowej na podsypce żwirowej i podbudowie z chudego betonu.

6 Wyposażenie budynku w instalacje

6.1 Instalacje sanitarne, centralnego ogrzewania i ciepła woda

- Ciepła woda użytkowa przygotowywana będzie w elektrycznych urządzeniach przepływowych. Projektuje się ogrzewanie pomieszczeń nr 4 i 5, ogrzewanie odbywać się będzie za pomocą grzejników elektrycznych.
- Piony oraz rozproszanie wody miedziane.
- Piony kanalizacyjne obudowane płytą gipsowo-kartonową.

6.2 Instalacja elektryczna

- według projektu branżowego.

6.3 Instalacja gazowa

- nie projektuje się.

7 Charakterystyka energetyczna obiektu

Ustawa z dnia 29 sierpnia 2014r o charakterystyce energetycznej budynków, Dz. U poz. 1200 z późn. zmianami w § 3 p.4 zwalnia budynki gospodarcze z obowiązku sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej, w związku z powyższym nie sporządza się również analizy energetycznej projektowanego budynku domu przedpogrzebowego.

8 Wpływ obiektu na środowisko

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne wykazują ograniczenie wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty sąsiadujące.

9 . Warunki ochrony p. poż.

Podstawy formalno-prawne:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późniejszymi zmianami) [1].
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719) [2].
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz.1030) [3].

9.1 Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

Budynek ZL III - kaplica przedpogrzebowa	
Powierzchnia zabudowy (A_g, m^2)	195,70 m^2
Powierzchnia użytkowa (P_c, m^2)	164,70 m^2
Powierzchnia wewnętrzna (p_w, m^2)	195,70 m^2
Liczba kondygnacji nadziemnych	1
Liczba kondygnacji podziemnych	0
wysokość	11,29 m
długość	17,06 m
szerokość	12,71 m
kubatura budynku (V, m^3)	950 m^3

1.1 Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo.

W budynku nie będzie stosowany, ani przechowywany gaz płynny propan – butan. Materiałami palnymi występującymi w obiekcie będą przede wszystkim:

- Stałe materiały palne – drewno,
- papier, sprzęt z elementami z tworzyw sztucznych,

W budynku nie przewiduje się możliwości przechowywania jakichkolwiek materiałów pożarowo niebezpiecznych¹

8.3 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Dla budynku zakwalifikowanego do kategorii ZL dla określenia warunków technicznych nie określa się wartości gęstości obciążenia ogniowego. Dla budynku zakwalifikowanego do kategorii ZL III przewidywana gęstość obciążenia ogniowego mieścić się będzie w przedziale do 500 MJ/m². Pomieszczenia gospodarcze – gęstość obciążenia ogniowego do 500 MJ/m².

8.4 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Budynek zakwalifikowany jest do kategorii ZL III zagrożenia ludzi – maksymalna liczba użytkowników budynku zgodnie z aranżacją obiektu nie przekroczy 50 osób.

8.5 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W budynku nie będą występowały przestrzenie zagrożone wybuchem.

8.6 Klasa odporności pożarowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Obiekt zaprojektowany został w klasie D odporności pożarowej. Elementy budynku, odpowiednio zakwalifikowanego do E i D klasy odporności pożarowej, będą spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R 30	(–)	REI 30	EI 30 (o↔i)	(–)	(–)

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1².

¹ materiały pożarowo niebezpieczne – rozumie się przez to gazy palne, ciecze palne o temperaturze zapłonu poniżej 55°C, materiały wytwarzające w zetknięciu z wodą gazy palne, materiały zapalające się samorzutnie na powietrzu, materiały wybuchowe i pirotechniczne, materiały ulegające samorzutnemu rozkładowi lub polimeryzacji oraz materiały mające skłonności do samozapalenia.

² § 219. 1. Przekrycie dachu o powierzchni większej niż 1000 m², powinno być nierozprzestrzeniające ognia, a palna izolacja cieplna przekrycia powinna być oddzielona od wnętrza budynku przegrodą o klasie odporności ogniowej nie niższej niż RE 15.

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) -nie stawia się wymagań.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁴⁾ Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.

⁵⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

W zakresie wystroju wnętrz należy użyć wyłącznie:

- materiały, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące,
- wykładziny podłogowe i okładzin ściennych oraz stałych elementów wystroju i wyposażenia wnętrz, co najmniej "trudno zapalnych",
- sufitów podwieszonych i okładzin sufitowych, co najmniej "niezapalnych", nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Uwaga! – zgodnie z § 213 WT dla budynku nie stawia się wymagań w zakresie klasy odporności pożarowej.

8.7 Podział na strefy pożarowe.

Obiekt stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 195,70 m², kubatura strefy nie przekracza 1000 m³.

8.8 Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących.

Najbliższy budynek zlokalizowany jest w odległości ponad 100 m od przedmiotowego budynku. Odległości względem granic działki Inwestora wynoszą nie mniej niż 4 m. Szczegóły pokazano na planie zagospodarowania terenu.

8.9 Warunki ewakuacji.

Z pomieszczeń zlokalizowanych w poziomie parteru zaprojektowano wyjścia bezpośrednio na zewnątrz. W poziomie parteru zapewniono cztery główne wyjścia ewakuacyjne trzy z nich wiodą przez przedsionek, czwarte bezpośrednio na zewnątrz. Z poziomu antresoli zapewniono jeden kierunek ewakuacji. Długość przejść ewakuacyjnych w żadnym przypadku nie będzie przekraczać dopuszczalnej długości tj. 40 m – przejście nie będzie prowadzić w żadnym przypadku przez więcej niż 3 pomieszczenia. Biegi schodowe z antresoli posiadać będą szerokość w świetle nie mniej

niż 90 cm i spoczniki o szerokości projektowanej w świetle 90 cm). Przy drzwiach dwuskrzydłowych szerokość skrzydła zasadniczego wynosić powinna nie mniej niż 90 cm.

8.10 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych:

- Dla obiektu wskazane jest zapewnienie przeciwpożarowego wyłącznika prądu, który będzie umożliwiać odłączanie wszystkich obwodów elektrycznych. Przeciwpożarowy wyłącznik należy umieścić w pobliżu głównego wejścia instalacji elektrycznej do budynku i odpowiednio oznakować zgodnie z wymaganiami odpowiedniej polskiej normy.

8.11 Instalacje i urządzenia przeciwpożarowe.

Opracowany w projekcie budowlanym scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie powstania pożaru poza wskazówkami właściwego doboru urządzeń przeciwpożarowych określa ogólne zasady i procedury postępowania, podczas zdarzeń noszących znamiona pożaru. Szczegółowy scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie powstania pożaru oraz algorytm działań opracowany jest dla obiektów wyposażanych w system sygnalizacji pożaru – w projektowanym obiekcie instalacja wykrywania i sygnalizacji pożaru (SSP) nie jest wymagana obligatoryjnie.

Do ochrony obiektu przewiduje się następujące instalacje i urządzenia służące ochronie przeciwpożarowej³:

- 1) przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- 2) oświetlenie awaryjne - system oświetlenia spełniać będzie wymagania norm europejskich, w tym PN EN-1838 oraz PN EN 50172,

8.12 Wyposażenie w gaśnice.

Zgodnie § 32 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719 jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypadać będzie na każde 100 m² strefy ZL III. Odległość z każdego miejsca w obiekcie w strefach pożarowych PM, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie będzie przekraczać 30 m. Obiekt wyposażony będzie w gaśnice typu ABC.

³ wszystkie instalacje i urządzenia przeciwpożarowe wykonane zostaną na podstawie projektów wykonawczych uzgodnionych pod względem spełnienia przepisów przeciwpożarowych

8.13 Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych.

8.13.1 Przeciwpowozarowe zaopatrzenie w wodę.

Zgodnie z §3.1. 2) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpowozarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg powozarowych (Dz. U. nr 124, poz.1030) dla projektowanego budynku dopuszcza się brak źródła wody do zewnętrznego gaszenia powozar budynków budynek znajduje się poza granicami jednostki osadniczej o zwartej zabudowie zaś jego kubatura nie przekracza 2500 m³.

8.13.2 Droga powozarowa.

Zgodnie z zapisem § 12.2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpowozarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg powozarowych (Dz. U. nr 124, poz.1030) do projektowanego budynku niskiego ZL III o powierzchni do 1000 m² droga powozarowa nie jest wymagana obligatoryjnie.

9 Uwagi

- Wszystkie materiały konstrukcyjne oraz wykończenia zastosowane w całej inwestycji muszą posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
- Całość instalacji sanitarnych zostanie wykonana zgodnie z odpowiednimi normami oraz warunkami technicznymi wykonania instalacji sanitarnych w szczególności przy zachowaniu zaleceń podanych w "Warunkach technicznych wykonania i odbioru kotłowni na paliwa gazowe i olejowe" i "Warunkach technicznych wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych". Użyte rury i kształtki powinny posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

Niniejszy projekt wymaga zatwierdzenia i pozwolenia na wykonanie robót Starosty Powiatowego w Przemyśle.

10 BHP – przy pracach związanych z przygotowaniem środków i wykonaniem impregnacji.

Pracownicy zatrudnieni przy impregnacji powinni posiadać aktualne badania lekarskie oraz przeszkolenie w zakresie BHP dotyczące prac impregnacyjnych. Powinni posiadać odpowiednie ubranie robocze, rękawice kwasoodporne, okulary. Przygotowanie środków impregnacyjnych powinno odbywać się w pomieszczeniach do tego przeznaczonych. W czasie prac impregnacyjnych należy bezwzględnie zastosować się do wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 lutego 1956 r. (Dz. U. Nr 5 z dnia 17.02.1956 poz.25) w sprawie BHP przy robotach impregnacyjnych.

Roboty prowadzić pod nadzorem kierownika budowy po uprzednim uzyskaniu pozytywnej decyzji zezwalającej na wykonanie prac w Starostwie Powiatowym i zgłoszeniu zamiaru wykonania prac w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego

tech. bud. Jerzy Gniańcy
uprawniony do projektowania
konstrukcja - nr 5/76
architektura UAN/II.7342/6-64

projektant:

Władysław Ciechanowski
UPRAWNIONY PROJEKTANT I KIEROWNIK BUDOWY
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
I KONSTRUKCYJNO-INŻYNIERSKIEJ NR 1/65
z dnia 12.03.1966
Widna Góra, ul. Jarosławska 76
37-500 JAROSŁAW