

650900358
GMINA ORŁY
37-716 Orły
ul. Przemyska 3
woj. podkarpackie
tel. (0-16) 671 26 93
NIP 795-230-73-30

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

Wyjaśnienia do treści zapytania ofertowego

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Budowa kaplicy cmentarnej na cmentarzu komunalnym w Kaszycach – III etap”

Odpowiedź na pytanie

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r poz. 1843) Zamawiający udziela wyjaśnień dotyczących SIWZ.

ZAPYTANIE 1

W pozycji nr 2 przedmiarów dla części budowlanej, ujęto wykonanie tynków na sufitach w ilości **15,80m²** powierzchni.

Po analizie dokumentacji i wyliczeniu rzeczywistej powierzchni sufitów otrzymano ;

pom. nr 2 – zakrystia ; 8,36m²

pom. nr 3 – WC ; 1,97m²

pom. nr 4 – pom. chłodni ; 6,33m²

pom. nr 5 – WC ; 1,30m²

pom. nr 6 – przedsionek ; 4,76m²

pom. nr 7 – pom. gospodarcze ; 7,98m²

oraz powierzchnia pozioma stropu od spodu chóru ; 18,00m²

Razem powierzchnia tynkowania sufitów ; **48,70m²**

Pytanie ; Jaka powierzchnię sufitów dla wykonania robót tynkarskich przyjąć do wyceny?

Odpowiedź: Zamawiający uwzględnił powierzchnię tynków wyliczoną przez zadającego pytanie i dokonał stosownych poprawek w przedmiarze.

ZAPYTANIE 2

W pozycji nr 6 przedmiarów dla części budowlanej, ujęto gładzie gipsowe na ścianach tynkowanych w ilości **255,08m²**.

Po analizie dokumentacji i wyliczeniu rzeczywistych powierzchni przewidzianych pod gładzie gipsowe dla ścian i sufitów otrzymano ;

Pow. ścian **294,10m²** (wg. przedmiaru pkt.1) + obliczona powierzchnia sufitów **48,70m²** +

pow. ościeży **7,80m²** (wg. przedmiarów pkt.3) – minus pow. ścian pod płytki ceramiczne tj.

61,67m² == 288,30m² powierzchni pod gładzie.

Pytanie ; Jaką powierzchnię pod gładzie gipsowe przyjąć do wyceny ?

Odpowiedź: Zamawiający uwzględnił powierzchnię gładzi gipsowych na ścianach tynkowanych wyliczoną przez zadającego pytanie i dokonał stosownych poprawek w przedmiarze.

ZAPYTANIE 3

W pozycji nr 7 ujęto powierzchnię przewidzianą pod malowanie ścian i sufitów na gładziach gipsowych w ilości **255,10m²**.

Po analizie powierzchni pod malowanie ścian i sufitów otrzymano powierzchnię **288,30m²** (jak w pkt. 2 do zapytania ofertowego).

Pytanie ; jaką powierzchnię pod malowanie przyjąć do wyceny?

Odpowiedź: Zamawiający uwzględnił powierzchnię pod malowanie ścian i sufitów wyliczoną przez zadającego pytanie i dokonał stosownych poprawek w przedmiarze.

ZAPYTANIE 4

W pozycjach dla przedmiarów nr 12 części budowlanej, ujęto katalog KNR 2-02 2011-03, który określa wykonanie konstrukcji z systemowych stelaży i montażu jednej warstwy płyty gipsowo-kartonowej gr. 12,5mm (ognioodpornej gkf) – o powierzchni 84,76m²

Natomiast w pozycjach przedmiarów , tj. 13 i 14 ujęto dodatkowo kolejne **dwie** warstwy płyt gipsowo-kartonowych ognioodpornych gr. 12,5mm.

Czyli wg. analizy przedmiarów na skosach i suficie w **Sali kaplicy ujęto aż trzy warstwy** płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5mm gkf.

Natomiast w dokumentacji technicznej w opisie dla części architektoniczno-budowlanej (**pkt. 3.5 tj. stropy, oraz opisie dla wymogów p.poż. pkt. 6**), ujęto 2xpłyta gkf gr. 12,5mm dla spełnienia wymogu EI30 P.POŻ.

Pytanie ; ile warstw płyt gipsowo-kartonowych należy ująć do wyceny ? Czy nie należy ująć tylko dwie warstwy płyt gkf gr. 12,5mm wg. dokumentacji ?

Odpowiedź: Zamawiający wskazuje, że do wyceny należy przyjąć 2 warstwy płyty gipsowo – kartonowej, zgodnie z dokumentacją techniczną.

ZAPYTANIE 5

W pozycji przedmiarowej nr 16 ujęto okna PCV trójkątne w ilości 4szt o wynikowym wyliczeniu ich powierzchni $1,5 \cdot 2,0 \cdot 4 = 6,00m^2$

Wg. wyliczenia matematycznego powierzchnię trójkątnych okien wg. zestawienia stolarki okiennej, wyliczono o powierzchni ; $0,75 \cdot 2,00 \cdot 2str \cdot 4 = 12,00m^2$.

Pytanie ; jaką powierzchnię dla okien trójkątnych przyjąć do wyceny ?

Odpowiedź: Zamawiający wskazuje, że wykazana w przedmiarze powierzchnia okien trójkątnych 6 m² jest wartością prawidłową.

Liczba okien trójkątnych wynosi 4 szt. Powierzchnia okien, obliczona ze wzoru na pole trójkąta wynosi:

powierzchnia okna = $1/2 \times \text{długość podstawy} \times \text{wysokość}$

pow. okna = $1/2 \times 1,5m \times 2,0 = 1,5m^2$

ponieważ okien jest cztery to ogólna powierzchnia okien wynosi 6 m²

ZAPYTANIE 6

W pozycjach kosztorysowych nie ujęto balustrady na obrycie stropu chóru.

Pytanie ; Czy ująć balustradę chóru na stropie ? (długość obrysu stropu dla balustrady 7,20mb)

Odpowiedź: W kalkulacji należy ująć koszty wykonania balustrady chóru. Zamawiający dokonał stosowniej zmiany w poz. 25 przedmiaru w zakresie opisu.

ZAPYTANIE 7

W przedmiarach nie stwierdzono wykonania docieplenia styropianem gr.10cm (metoda lekko-mokra) ściany wewnętrznej nośnej w osi D od strony kaplicy ogólnej. Na rysunku przekrojowym podłużnym (nr A-6 w części architektonicznej), oraz na rzucie parteru uwidoczniono to docieplenie.

Pytanie ; czy do wyceny ująć docieplenie ściany wewnętrznej od strony pomieszczenia kaplicy (ścian w osi D)?

Jeżeli tak, to proszę podać jej powierzchnie przewidzianą pod docieplenie, oraz jaki rodzaj struktury wierzchniej warstwy przyjąć na styropianie (wyprawa akryl, minerał?)

Odpowiedź: W ofercie należy uwzględnić dociepleniem styropianem o gr. 10 cm ściany wewnętrznej nośnej na osi D zgodnie z dokumentacją projektową.

ZAPYTANIE 8

Nie stwierdzono w przedmiarach kratki wentylacyjnych do wentylacji grawitacyjnej uwidocznionej na ścianie kominowej w ilości **6sztuk**.

Pytanie ; czy ująć do wyceny kratki wentylacyjne ?

W ofercie należy uwzględnić koszt 6 sztuk. kratki wentylacyjnych do wentylacji grawitacyjnej umiejscowionych w ścianie kominowej.

Zamawiający publikuje uaktualniony przedmiar w zakresie robót budowlanych.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z zapisami Rozdziału XII SIWZ podstawę obliczenia ceny oferty stanowi zakres robót określony w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Wykonawcy we własnym zakresie zobowiązani są do sporządzenia na podstawie wyżej wskazanych dokumentów zestawienia planowanych prac (przedmiarów robót), określenia ich cen jednostkowych lub ich szczegółowego obliczenia. Przedmiar robót załączony do SIWZ stanowi jedynie materiał pomocniczo – informacyjny do opracowania kosztorysu ofertowego i ustalenia ceny przez Wykonawcę. W przypadku gdy przygotowany przez Zamawiającego przedmiar robót znacznie odbiega od stanu rzeczywistego, Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego sporządzenia przedmiaru robót.

W związku z dokonaną zmianą treści SIWZ Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert **na dzień 29.07.2020r.** Godziny i miejsce składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.

Na skutek powyższej zmiany ust. 1 i 3 w Rozdziale XI SIWZ otrzymują następujące brzmienie:

„1. Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. Gmina Orły, ul. Przemyska 3,

37- 716 Orły (Biurze Obsługi Klienta, I piętro) do dnia 29.07.2020r. do godz. 09:00.”

„3. W związku z wprowadzonym stanem epidemii związaną z rozprzestrzenianiem się choroby COVID-19 w celu realizacji obowiązku wynikającego z art. 86 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się w formie transmisji online (bez udziału Wykonawców) W związku z powyższym transmisja rozpocznie się w dniu 29 lipca 2020 r. o godz. 09:15 i będzie dostępna pod linkiem: https://www.youtube.com/channel/UC98DhQLqSjd9aJ_3vIU6ILA

oraz ust. 3 Rozdziału X SIWZ otrzymuje brzmienie:

„3. Opakowanie oferty

Wykonawca zamieszcza ofertę w dwóch kopertach oznaczonych nazwą i adresem Zamawiającego oraz opisanych w następujący sposób: „Oferta na: „Budowa kaplicy cmentarnej na cmentarzu komunalnym w Kaszycach – III etap”. NIE OTWIERAĆ przed: 29.07.2020 r. godz. 09:15”.

Na wewnętrznej kopercie należy podać ponadto nazwę i adres Wykonawcy, aby umożliwić zwrot oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie.

Zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

z up. WÓJTA
Witold Szpytman
z-ca Wójta