

GZUW.2.271.2014



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

II przetarg - Rozbudowa budynku gospodarczego

PRZETARG NIEOGRANICZONY

Specyfikacja opracowana na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity – Dz. U. Z 2013 r. poz. 907 ze zmianami) oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r., poz. 231).

Orły, dnia.29.10. 2014 r.

Zatwierdzam

Kierownik Zakładu

Mieczysław Boratyn
.....

I. Zamawiający :

Gminny Zakład Usług Wodnych w Orłach

37-716 Orły

ul. Wincentego Witosa 11

NIP: 795-001-05-77

Tel. (16) 671 26 93 w. 24

Fax. (16) 736 24 34

e:mail gzuw@ugorly.pl

Informacje ogólne ;

1.1 W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2013 r. poz.907 z późn. zm.) zwanej dalej Pzp oraz obowiązujące przepisy wykonawcze do ustawy a zwłaszcza:

- 1) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r. poz. 231),
- 2) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2013r, poz. 1735),
- 3) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 1692).

1.2 Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zwana jest w dalszej treści SIWZ lub specyfikacją.

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Pzp) (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), dla przedmiotu zamówienia

o wartości szacunkowej mniejszej niż określone w przepisach rozporządzenia wydanego na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy(Pzp).

III. Przedmiot zamówienia:

1.Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa budynku gospodarczego w technologii tradycyjnej polegająca na dobudowie garażu 2 stanowiskowego, zmianie konstrukcji dachu na kleszczowo- jętkowy, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, robotami wykończeniowymi i wykonaniem nowej instalacji elektrycznej - w systemie zaprojektuj i wybuduj. Powierzchnia zabudowy pierwotna 73, 96 m2 po przebudowie 148, 94 m2.Inwersor posiada pozwolenie na budowę i Projekt Techniczny rozbudowy. Minimalny okres udzielonej gwarancji 36 miesięcy. System rozliczenia z Wykonawcą – ryczałtowy .

Kody CPV;

45 00 00 00-7 –roboty budowlane

45 21 33 00-6 –roboty budowlane związane z transportem

IV. Termin wykonania zamówienia

1. Termin realizacji zamówienia **nie później niż 15 .04.2015.**

V. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Spełniają warunki udziału w postępowaniu na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp
2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art .24 ust.1 ustawy Pzp.

VI. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu

1. Zamawiający uzna za spełnione warunki udziału wynikające z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp jeśli Wykonawcy przedłożą oświadczenie o spełnianiu tych warunków i potwierdzą ich spełnienie w następującym zakresie:

-w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonali co najmniej jedną robotę w zakresie budów, przebudów i remontów budynków, w technologii tradycyjnej o wartości brutto nie mniejszej niż 150 000, 00 zł. , zakres prac powinien zawierać roboty konstrukcyjne, jeśli zaś okres działalności Wykonawcy jest krótszy- to w tym okresie.

-warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaze, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają kwalifikacje zawodowe oraz posiadają aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu , iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia , a w szczególności przedstawić w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia,

2. W celu potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcy, należy przedłożyć:

- **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia** z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.

- **aktualny odpis z właściwego rejestru** a jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP - wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

Jeżeli wykonawca, wykazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp polega na zasobach innych podmiotów , na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp – zamawiający żąda od Wykonawcy przedłożenia w odniesieniu do tych

podmiotów, **dokumentów** potwierdzających, iż podmioty te nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp – o których mowa powyżej.

Ocena spełniania wyżej wymienionych warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana w oparciu o treść oświadczeń i dokumentów, o których mowa w Rozdziale VII specyfikacji, na zasadzie "spełnia" lub "nie spełnia" wymaganego warunku.

Z treści oświadczeń lub dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż nie później niż na dzień składania ofert Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.

VII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp

(wg otrzymanego wzoru -zał.nr 2 do SIWZ).

2. Informacja o realizacji w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonali prace w zakresie budów, przebudów i remontów budynków 150 000,00 zł. Jeśli okres działalności Wykonawcy jest krótszy to w tym okresie. **(wg otrzymanego wzoru -zał.nr 3 do siwz) integralną częścią tego załącznika muszą być dokumenty (potwierdzające rzetelność wykonanych robót ,określające rodzaj(roboty konstrukcyjne) i wartość .**

3. Jeśli ofertę składa Wykonawca, który wykazując spełnianie warunków , o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP , będzie polegać na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy PZP (tj. na wiedzy i doświadczeniu , potencjale technicznym , osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów , niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, w celu udowodnienia Zamawiającemu że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia) ,to wraz z ofertą należy złożyć **pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia**

4. Potwierdzone za zgodność z oryginałem zaświadczenie o przynależności do izby samorządu zawodowego oraz kopię uprawnień w zakresie kierowania robotami budowlanymi,

VIII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert ; **a osoby fizyczne oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp (wg otrzymanego wzoru -zał. nr 4 do SIWZ)**

2. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał prawem przewidziane zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że uzyskał prawem przewidziane zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub

wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp **polega na zasobach innych podmiotów**, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp – zamawiający żąda od Wykonawcy przedłożenia w odniesieniu do tych podmiotów, **Oświadczenia że, podmioty te nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp**

IX . Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.

1. Zamawiający ustala, że wnioski, zawiadomienia oraz informacje pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcami, mogą być przekazywane:

a). pisemnie

b). faksem lub pocztą elektroniczną, każda ze stron postępowania na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

2. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest;

- w zakresie procedury zamówienia oraz merytorycznym - Zbigniew Sroczyk **tel. 16 6712693 wew. 26** w godzinach

(7.²⁰ – 15.¹⁰), zp.@ugorly.pl

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby upoważnionej do kontaktów z Wykonawcami.

X. Wadium.

Ustanowiono **wadium w wysokości 3800 zł.** Inwestor dopuszcza wszelkie formy wniesienia wadium zgodne z ustawą PZP.

Wadium wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy;

- **42 9113 1027 2005 3000 1052 0001.** Za skutecznie- wniesione uważa się wadium zaksięgowane na w/w rachunki w dniu 13.11.2014 o godz. 9.00 .

Wadium wniesione w pozostałych formach: oryginał należy złożyć w siedzibie GZUW Orły- ul. Przemyska 3, 37-716 Orły przed datą 13 .11. 2014 godz.9.00 , kopię dołączyć do oferty przetargowej .

XI. Termin związania ofertą.

Okres związania ofertą wynosi **30 dni.**

XII. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1.Ofertę należy sporządzić według wzoru Formularza Oferty, stanowiącego Załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1.1.Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki o których mowa w specyfikacji.

1.2.Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, uprawnionego do reprezentowania zgodnie z przedstawionym aktem rejestracyjnym, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa.

1.3. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez ustanowionego pełnomocnika, jest on

zobowiązany do przedłożenia dokumentu potwierdzającego jego uprawnienia do składania oferty (pełnomocnictwo).

1.4. Wykonawca obowiązany jest sporządzić ofertę według wzorów stanowiących załączniki do niniejszej specyfikacji, w szczególności załączniki muszą zawierać wszystkie wymagane informacje i dane zawarte w tych wzorach.

1.5. Wymagane dokumenty mogą być złożone w formie **oryginału** lub **kserokopii** poświadczonej za zgodność przez wykonawcę (za zgodność z oryginałem). **Pełnomocnictwo winno być przedłożone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonego odpisu.**

1.6. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości a zamawiający nie może sprawdzić je w inny sposób.

1.7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

1.8. Złożenie przez Wykonawcę fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów lub nieprawdziwych oświadczeń mających istotne znaczenie dla prowadzonego postępowania spowoduje wykluczenie wykonawcy z dalszego postępowania.

2. Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów gospodarczych (konsorcja/spółki cywilne):

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, np. jako konsorcjum, spółka cywilna. W takim przypadku ich oferta musi spełniać n/w wymagania:

2.1. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, a **pełnomocnictwo** do pełnienia takiej funkcji - wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów - winno być dołączone do oferty.

2.2 Oferta winna być podpisana przez ustanowionego pełnomocnika.

2.3 Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

2.4 Jeżeli oferta wykonawców, którzy złożyli ofertę wspólną, zostanie wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców,

3. Postanowienia w sprawie dokumentów zastrzeżonych:

3.1 Wszystkie dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu są **jawne**, z wyjątkiem informacji zastrzeżonych przez składającego ofertę.

3.2 Dokumentami **niejawnymi (zastrzeżonymi)** składanymi w ofercie, mogą być tylko informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) - co, do których wykonawca zastrzegł, nie później niż w terminie składania ofert, że nie mogą być one udostępniane.

3.3 Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 wyżej wspomnianej ustawy rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co, do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

3.4 Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty z oznaczeniem „**INFORMACJE STANOWIACE TAJEMNICĘ WYKONAWCY – NIE UDOSTĘPNIAC** ”.

3.5 Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych, w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 ustawy Pzp

4. W przypadku gdyby Wykonawca, jako załącznik do złożonej oferty dołączył dodatkowo kopię innego dokumentu, kopia taka musi być potwierdzona przez organ wydający ten dokument lub przez osobę upoważnioną do podpisania oferty w imieniu wykonawcy. Dokument taki musi posiadać adnotację – informacja dodatkowa i być umieszczony na końcu oferty (po załącznikach wymagalnych przez zamawiającego). W żadnej mierze nie może on naruszać treści informacji, jakie muszą być zawarte w wcześniejszych załącznikach a także nie może stanowić samoistnego załącznika oferty.

5. Wszystkie przedkładane dokumenty muszą być aktualne, czyli powinny odzwierciedlać rzeczywistość, utrzymujący się stan faktyczny i prawny.

6. Podmioty zagraniczne.

6.1 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale VIII. Pkt. 1,2 i 3 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) **nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,**

b) **nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;**

Dokumenty te powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6.2. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, należy zastąpić je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

7. Wszystkie miejsca oferty, w których wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane przez osobą podpisującą ofertę. Wszystkie strony oferty powinny być zszyte w sposób uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek kartki ponumerowane i ułożone w kolejności.

8. Oferte przetargową winien wykonawca umieścić w dwóch kopertach / opakowaniach /

– **zewnętrznej i wewnętrznej.**

a). **Koperta zewnętrzna** / bez pieczętek identyfikacyjnych, zalakowana lub zabezpieczona w sposób uniemożliwiający bezśladowe otwarcie/zaadresowana do zamawiającego na adres: **Gminy Zakład Usług Wodnych w Orłach 37-716 Orły ul. Przemyska 3** z dopiskiem: **Oferta przetargowa „Rozbudowa budynku gospodarczego”** z dopiskiem **nie otwierać do dnia 13.11 r. do godz. 9.¹⁰**

b). **Koperta wewnętrzna** / z pieczętką identyfikacyjną wykonawcy /zaadresowaną jak koperta zewnętrzna.

9. Wykonawca może wprowadzić zmiany w treści oferty lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert określonym w specyfikacji. W takich przypadkach przed upływem terminu składania ofert, składają stosowne oświadczenia lub zmienione oferty -

w kopertach adresowanych jw. z dopiskiem ZMIANA lub WYCOFANIE.

10. Oferta złożona po terminie ustalonym przez zamawiającego zostanie komisyjnie otworzona / tylko koperta zewnętrzna / a następnie zwrócona Wykonawcy bez otwierania koperty wewnętrznej i dokonywania jej oceny, na zasadach określonych w ustawie Pzp.

XIII. Wyjaśnienia dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia(siwz).

1. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania formy pisemnej postępowania.

2. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3. Wykonawca może zwracać się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, kierując swoje zapytania na piśmie, faksem lub drogą elektroniczną na adres zamawiającego podany niniejszej specyfikacji.

4. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie w/w terminu lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.

7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza je na stronie internetowej.

8. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia i zamieści ją na stronie internetowej, na której zamieszczona jest specyfikacja. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. Dokonaną zmianę, a także informację o przedłużeniu terminu składania ofert, zamawiający niezwłocznie przekaże wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

13. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpłynie na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

XIV. Miejsce i termin składania ofert przetargowych .

1. Ofertę należy złożyć w **Biurowie Obsługi Mieszkańców Urzędu Gminy Orły ul. Przemyska 3, 37-716 Orły** w terminie do dnia **13.10 .2014 r. godz. 9.00**

2. Wszystkie oferty otrzymane po terminie wyznaczonym przez zamawiającego, zostaną

zwrócone wykonawcom na zasadach określonych w ustawie Pzp.

XV. Miejsce i termin otwarcia ofert.

1. Otwarcie ofert przetargowych oraz ofert określonych „ZMIANA” nastąpi w siedzibie **sali narad Urzędu Gminy Orły w Sali nr 9 na parterze**, w dniu **08.10.2014 r.** o godz. **9.¹⁰** W przypadku nie przewidzianej konieczności zmiany miejsca otwarcia ofert przetargowych, stosowana informacja będzie umieszczona w dniu otwarcia ofert na tablicy ogłoszeń oraz w sekretariacie UG Orły.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia publicznego.
3. Podczas otwarcia ofert zamawiający poda pełne nazwy i adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach.
4. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwarciu ofert, zamawiający prześle powyższe informacje z sesji otwarcia ofert na pisemny wniosek Wykonawcy.

XVI. Opis sposobu obliczania ceny oferty.

1. Podstawą wyliczenia ceny oferty jest dołączony do siwz Kosztorys ofertowy
2. Wykonawca określi ceny jednostkowe netto oraz wartości netto dla wszystkich elementów zamówienia w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Do łącznej wartości netto należy obliczyć podatek VAT w obowiązującej wysokości.
4. Suma wartości netto + VAT **stanowi cenę brutto oferty.**
5. Ceny jednostkowe netto określone przez Wykonawcę w złożonej ofercie będą obowiązujące przez cały okres zawartej umowy i nie będą podlegały zmianie.
6. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie składniki związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz należne narzuty, zyski, podatki, składki oraz opłaty związane z wykonaniem postanowień umowy.
7. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.

XVII. Kryteria oceny ofert

Jedynym kryterium oceny ofert jest najniższa cena

1. Wartość punktowa oferty zostanie obliczona, jako suma punktów przyznanych indywidualnie każdej ofercie przez poszczególnych członków komisji przetargowej w oparciu o ustalone kryterium oceny ofert.
2. Wartość oferty dla ustalonego kryterium „cena” zostanie obliczona w następujący sposób:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_x} \times 100$$

gdzie :

C – ilość punktów przyznanych danej ofercie za cenę brutto / z VAT /

C_{\min} – minimalna cena brutto / z VAT / spośród złożonych i ocenianych ofert przetargowych

C_x - cena brutto / z VAT/ podana przez wykonawcę, którego oferta jest oceniana

Wartość oferty zostanie określona do drugiego miejsca po przecinku.

3. Za ofertę „**najkorzystniejszą**”, zostanie uznana tylko oferta ważna, spełniająca wszystkie wymagania zamawiającego określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, która otrzyma największą **ilość punktów**

XVIII. Wykluczenie Wykonawcy.

Przesłanki wykluczenia Wykonawcy z postępowania zawiera art. 24 ustawy Pzp.

Z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający wykluczy:
Wykonawców:

1/ którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania,

2/ Wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy,

3/ Wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego,

4/ Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

5/ osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

6/ Spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

7/ Spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom

osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie

przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

8/ Spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

9/ Osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

10/ a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

11/ podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

12/ Wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo,

o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku,

13/ Wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

14/ Wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, z wyłączeniem czynności wykonywanych podczas dialogu technicznego, o którym mowa w art. 31a ust. 1 ustawy PZP, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; Przepisu tego nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt. 2 lub art. 67 ust. 1 pkt. 1 i 2 PZP,

15/ Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3 PZP, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą,

16/ Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania,

17/ Wykonawców, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu,

18/ Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późni. zm.), złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania

nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

XIX. Odrzucenie oferty.

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

a/ jest niezgodna z ustawą lub jej treść nie odpowiada treści siwz z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp,

b/ jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,

c/ zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,

d/ oferta zawiera błędy w obliczaniu ceny,

e/ została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

e/Wykonawca nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp,

f/ jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,

Do odrzucenia oferty, będą miały zastosowanie przepisy art. 89 ustawy Pzp.

Oferty odrzucone nie będą brały udziału w dalszej części postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

O odrzuceniu oferty zamawiający powiadomi Wykonawcę, który ją złożył, w trybie art. 92 ust.1 ustawy Pzp

XX. Wybór oferty najkorzystniejszej.

O wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty przetargowe, podając informacje, o których mowa w art. 92 ust.1 a także zamieści informację o której mowa w art. 92 ust. 2 na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Orły.

XXI Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie realizacji zamówienia publicznego zgodnie z projektem umowy stanowiącym Załącznik do niniejszej specyfikacji z uwzględnieniem ewentualnych zmian wynikłych z udzielonych odpowiedzi na zapytania Wykonawców, lub dokonanych modyfikacji lub zmian przez Zamawiającego.
2. **Zawarta umowa jest umową ryczałtową w rozumieniu Art. 632 Kodeksu Cywilnego**, przedmiar należy traktować pomocniczo, przed złożeniem oferty należy zapoznać się z PT, dokonać wizytacji placu budowy i w przypadku wątpliwości zadać pytania Zamawiającemu.
3. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryterium przyjętym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, w przypadku nie złożenia odpowiednich dokumentów wraz z ofertą , będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, dokumentu lub dokumentów z których będzie wynikać uprawnienie do podpisania umowy.
3. Umowa w sprawie zamówienia publicznego zostanie zawarta z wybranym wykonawcą

w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane faxem lub drogą elektroniczną, albo 10 dni, – jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane w inny sposób.

Zamawiający będzie mógł zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa powyżej, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zostanie złożona tylko 1 oferta, lub nie zostanie odrzucona żadna oferta oraz nie zostanie wykluczony żaden Wykonawca.

4. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, o miejscu i terminie podpisania umowy.

5. W przypadku gdy okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach wynikających z SIWZ,

zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ponownej oceny, chyba że zajdą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

XXII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny całkowitej podanej w ofercie, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, dołączając do umowy jego kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy- **42 9113 1027 2005 3000 1052 0001**

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pozostałych formach: oryginał należy złożyć w siedzibie GZUW Orły- ul. Przemyska 3, 37-716 Orły

5. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

6. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka ww. form zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

7. **Zwrot 70% zabezpieczenia należytego** wykonania umowy nastąpi w terminie 30

(trzydziestu) dni, licząc od daty wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.

8 Kwota w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zwrócona zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie rękojmi za wady.

XXIII. Istotne dla stron postanowienia określono w projekcie umowy stanowiącym załącznik do siwz

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w zakresie:

- zmiany kierownika budowy
- zmiany nadzorującego wykonanie robót ze strony Zamawiającego
- przesunięcia terminu wykonania przedmiotu umowy
- zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym również zmiany stawki podatku VAT.

Szczegółowy opis warunków i zakresu zmian zawiera projekt umowy – stanowiący załącznik do niniejszej specyfikacji.

XXIV. Informacja o środkach ochrony prawnej.

Środki ochrony prawnej, określone w dziale VI ustawy Pzp przysługują Wykonawcom, uczestnikom postępowania a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu danego zamówienia lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

XXV. Oferty częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XXVI. Zawarcie umowy ramowej

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej

XXVII. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 oraz okoliczności, po zaistnieniu których będą one udzielane.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt.6 Pzp. do wysokości 50% zamówienia .

XXVIII. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

XXIX. Adres poczty elektronicznej lub strona internetowej zamawiającego, jeżeli zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną . zp@ugorly.pl

XV. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a Wykonawcą

Wszystkie rozliczenia pomiędzy wykonawcą a zamawiającym będą prowadzone w polskich złotych.

XXX. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej do wyboru oferty najkorzystniejszej

XXXI. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXXII. Udział podwykonawcy.

Zamawiający wyraża zgodę na powierzenie części jego wykonania podwykonawcy. Zakres prac jakie będzie wykonywał podwykonawca musi być jednoznacznie wskazany w ofercie przetargowej.

XXXIII. Wykaz załączników do siwz.

1. Formularz Oferty
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
3. Informacja o realizacji w okresie ostatnich 5 lat przed złożeniem oferty prac dot. budów, przebudów i remontów budynków w technologii tradycyjnej.
4. Oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp
5. Projekt umowy.
6. Przedmiary robót
7. Dokumentacja techniczna

Kierownik Zakładu

Mieczysław Boratyn

.....